

План работ на 2022 год

по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома № 10 по ул. Волоховская г. Тулы

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количество выполненных работ (оказанных услуг)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
1. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов						
1.1	Замена почтовых ящиков п. 2				17000,00	май-сентябрь
1.2	Ремонт входной площадки п. 4	м ²		2	15000,00	май-сентябрь
1.3	Покраска цоколя	м ²		160	65000,00	май-июль
2. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления					по мере необходимости
2.2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем холодного водоснабжения					по мере необходимости
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы водоотведения					по мере необходимости
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования					по мере необходимости
2.5	Работы, выполняемые при подготовке к отопительному сезону					по мере необходимости
3. Обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов в многоквартирном доме						
		шт.	1	1100,00	7700,00	ежемесячно, в отопительный период
4. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме						
		м		344,00	31084,47	1 раз в год октябрь
5. Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме						
					9347,20	по графику

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
5.1	периодическая проверка вентканалов от газовых приборов	шт.	13,68	80	1868,80	2 раза в год май, ноябрь
5.2	периодическая проверка дымоходов от газовых приборов	шт.	25,37	80	7478,40	4 раза в год февраль, май, август, ноябрь
6.	Работы по дератизации	кв.м.	0,12	3219,30	4635,79	1 раз в месяц
7.	Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1,24	3219,30	47903,18	еженедельно
8.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	кв.м.	3,19	2802,00	107260,56	ежедневно
9.	Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв.м.	0,77	3219,30	29746,33	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-крупноустойчиво
9.	Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме	кв.м.	4,00	3219,30	154526,40	ежедневно
10.	Непредвиденные расходы				90000,00	
Сумма по дому					679646,10	

"СОГЛАСОВАНО"
Председатель совета МКД

Мельникова Н.Ф.